

Obecní úřad OŘECHOV

Ořechov 22, 588 62 Urbanov

Vyřizuje: Ing. Eva Příbylová
„létaující pořizovatel“
Tel: 731 473 653
ID DS: due88zk

V Ořechově dne 13. 5. 2022

Čj. Ořechov 1/2022
Sp. zn. OÚ Ořechov 1/2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

DORUČENÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OŘECHOV

a OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ (katastrální území Ořechov u Telče)

OÚ Ořechov, jako pořizovatel dle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „*stavební zákon*“), se zajištěním fyzické osoby, která splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona (tzv. „*létaující pořizovatel*“), pořizuje **Změnu č. 1 územního plánu Ořechov** zkráceným postupem.

Pořizovatel na základě zpracovaného návrhu Změny č. 1 územního plánu Ořechov tímto

ZAHAJUJE

řízení o Změně č. 1 územního plánu Ořechov zkráceným postupem podle ustanovení § 55b odst. 2 stavebního zákona s odkazem na ustanovení § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dále dle ustanovení § 171 až 174 správního řádu,

DORUČUJE

v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 a § 52 odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 171 až 174 správního řádu **dokumentaci návrhu Změny č. 1 územního plánu Ořechov**.

Vzhledem k tomu, že rozsah návrhu Změny č. 1 územního plánu Ořechov není možné zveřejnit na úřední desce v úplném znění, stanovuje pořizovatel v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu místo a lhůtu k seznámení s návrhem Změny č. 1 územního plánu Ořechov a jeho obsahem.

Dokumentace návrhu Změny č. 1 územního plánu Ořechov je vystavena k veřejnému nahlédnutí na těchto místech:

- OÚ Ořechov – výtisk (možno nahlédnout po telefonické domluvě s paní starostkou; tel: 777 692 402)
- Internetové stránky obce Ořechov: <http://orechov.somt.cz/> v záložce Úřední deska

a to v termínu od vyvěšení této veřejné vyhlášky, tj. od 13.5.2022, do 27.6. 2022 (včetně).

Současně pořizovatel v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 s odkazem na § 52 odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 172 správního řádu

OZNAMUJE

konání veřejného projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu Ořechov
pořizované zkráceným postupem.

Veřejné projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu Ořechov
se bude konat dne 20. 6. 2022 v 15:00 hod.
na OÚ Ořechov.

Pořizovatel Změny č. 1 územního plánu Ořechov na základě § 172 odst. 1 správního řádu a ustanovení § 55b odst. 2 stavebního zákona

VYZÝVÁ K UPLATNĚNÍ PŘIPOMÍNEK

Uplatnit připomínky k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Ořechov může dle ustanovení § 55b odst. 2 stavebního zákona a § 172 odst. 4 správního řádu každý.

Připomínky se podávají písemnou formou na Obecní úřad Ořechov nejpozději však do 7 dnů ode dne veřejného projednání.

K později uplatněným připomínkám se dle § 55b odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pořizovatel Změny č. 1 územního plánu Ořechov na základě § 172 odst. 1 správního řádu a ustanovení § 55b odst. 2 stavebního zákona s odkazem na ustanovení § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona

VYZÝVÁ DOTČENÉ OSOBY K UPLATNĚNÍ NÁMITEK

Uplatnit námitky proti návrhu Změny č. 1 územního plánu Ořechov mohou dle ustanovení § 55b odst. 2 s odkazem na ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona a § 172 odst. 5 správního řádu pouze dotčené osoby, tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor (vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury – § 23a stavebního zákona) a zástupce veřejnosti (§ 23 stavebního zákona).

Námitky se podávají písemnou formou, přičemž musí obsahovat odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčené námitkou, na Obecní úřad Ořechov, (Ořechov 22, 588 62 Urbanov; ID DS g62axwm) nejpozději však do 7 dnů ode dne veřejného projednání.

Stanoviska uplatňují v souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona dotčené orgány a Krajský úřad Kraje Vysočina, jako nadřízený orgán územního plánování. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 22 odst. 3 stavebního zákona se stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

„otisk úředního razítka“

Jana Divišová
starostka obce Ořechov

vyvěšeno dne: 13. 5. 2022

sejmuto dne:

Veřejná vyhláška musí být vyvěšena na úřední desce OÚ Ořechov **v minimální lhůtě 45 dnů** (s ohledem na veřejné jednání minimálně do 27. 6. 2022).

Po dobu vyvěšení této písemnosti na úřední desce byla písemnost zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce obce Ořechov, umístěné na internetové adrese: <http://orechov.somt.cz/> v záložce Úřední deska

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje úplné vyvěšení a sejmutí vyhlášky dle ustanovení §25 odst. 2, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Obdrží:

Účastníci řízení veřejnou vyhláškou

Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Obecní úřad Ořechov, Ořechov 22, 588 62 Urbanov, spis

Rozdělovník k veřejnému projednání:

Na doručence:

- | | |
|---|-----------------|
| Krajský úřad Kraje Vysočina | (ID DS ksab3eu) |
| 1. odbor územního plánování a stavebního řádu | |
| 2. odbor dopravy a silničního hospodářství | |
| 3. odbor životního prostředí a zemědělství - ochrana přírody | |
| 4. odbor životního prostředí a zemědělství - ochrana ZPF | |
| 5. odbor životního prostředí a zemědělství - ochrana ovzduší | |
| Městský úřad Telč | (ID DS c26bg9k) |
| 6. odbor rozvoje a územního plánování - ochrana památek | |
| 7. odbor životního prostředí - ochrana PUPFL | |
| 8. odbor životního prostředí - vodní hospodářství | |
| 9. odbor životního prostředí - ochrana přírody a krajiny | |
| 10. odbor životního prostředí - odpadové hospodářství | |
| 11. odbor životního prostředí - ochrana ZPF | |
| 12. odbor dopravy | |
| 13. Ministerstvo dopravy, nábr. L. Svobody 12/22, 110 00 Praha | (ID DS n75aau3) |
| 14. Ministerstvo ŽP, odb.výkonu st. spr. VII, ochr. výhr. lož.nerostů, prac. Brno | (ID DS 9gsaax4) |
| 15. Kraj.hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Jihlava | (ID DS 4uuai3w) |
| 16. Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, Ke Skalce 32, Jihlava | (ID DS ntdaa7v) |
| 17. Obv.báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina se síd. v Liberci | (ID DS tqjaduc) |
| 18. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 1039/32, 110 00 Praha | (ID DS bxtaaw4) |
| 19. Ministerstvo obrany, sekce nakl. s maj. MO, OOÚZ, České Budějovice | (ID DS hjyaavk) |
| 20. Krajská veterinární správa pro Kraj Vysočina, Rantířovská 22, Jihlava | (ID DS 2tg8b9c) |
| 21. Státní pozemkový úřad - KPÚ pro Kraj Vysočinu, Jihlava | (ID DS z49per3) |
| <i>sousední obce</i> | |
| 22. Obec Žatec | (ID DS bepaq6d) |
| 23. Obec Dyjice (k.ú. Stranná u Telče, Dyjička, Rozsíčky u Telče) | (ID DS 6v6ayg9) |
| 24. Obec Olšany | (ID DS 9d6ajay) |
| 25. Obec Urbanov | (ID DS 8wsatym) |
| <i>oprávnění investoři na území obce</i> | |
| 26. GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem | (ID DS rdxzhzt) |
| 27. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 | (ID DS zjq4rhz) |
| 28. Povodí Moravy, státní podnik, Dřevařská 11, 602 00 Brno | (ID DS m49t8gw) |
| 29. EG.D a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno | (ID DS nf5dxbu) |
| 30. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1 148 00 Praha 4 | (ID DS ygwch5i) |
| <i>zpracovatel dokumentace</i> | |
| 31. DELTA projekt s.r.o., Dačice | (ID DS tjuyhzi) |
| <i>na vědomí</i> | |
| Městský úřad Telč (ID DS c26bg9k) | |
| odbor rozvoje a územního plánování, úřad územního plánování
stavební úřad | |