



### LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 1.3.2022
- KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- RUŠENÝ KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- VODNÍ PLOCHY
- MELIOROVANÉ PLOCHY

### TŘÍDY OCHRANY ZPF

- 1. TŘÍDA OCHRANY ZPF
- 2. TŘÍDA OCHRANY ZPF - V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ SE NEVYSKYTUJE
- 3. TŘÍDA OCHRANY ZPF
- 4. TŘÍDA OCHRANY ZPF
- 5. TŘÍDA OCHRANY ZPF
- BEZ OCHRANY

- Plochy se stanovenou etapizací
- E.1 První etapa výstavby
- E.2 Druhá etapa výstavby

Výstavba na plochách 2. etapy je podmíněna zahájením výstavby na 75% ploch lokalit v 1. etapě výstavby.

## ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OŘECHOV

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ DOKUMENTACI VYDAL:	ZASTUPITELSTVO OBCE OŘECHOV
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY:	
POŘIZOVATEL:	OBECNÍ ÚŘAD OŘECHOV
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:	ING. EVA PŘIBYLOVÁ
PODPIS A OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA:	

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. EVA KOMENDOVÁ, ČKA 4743
VYPRACOVAL:	ING. ARCH. EVA KOMENDOVÁ, ING. ARCH. MIROSLAV DVOŘÁK
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:	04 04 / 2022
DATUM:	ČERVENEC 2022
MĚŘÍTKO:	1:5000



## VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU