



LEGENDA

- Řešené území
- Zastavěné území k datu 1.3.2022
- Plochy změn v krajině
- Zastavitelné plochy
- Koridor technické infrastruktury

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | | | |
|-------------|--------------|--|
| STAV | NÁVRH | |
| BI | BI | Bydlení individuální |
| RI | | Rekreace individuální |
| RH | | Rekreace hromadná - rekreační areály |
| OV | | Občanské vybavení veřejné |
| OS | | Občanské vybavení - sport |
| PP | PP | Vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch |
| | ZZ | Zeleň - zahrady a sady |
| SV | | Směšené obytné venkovské |
| DS | | Doprava silniční |
| DX | | Doprava jiná |
| TW | TW | Vodní hospodářství |
| VL | | Výroba lehká |
| WT | | Vodní plochy a toky |
| AZ | | Zemědělské |
| LE | | Lesní |
| NP | | Přírodní |
| MN | | Směšené nezastavěného území - přírodní priority |
| MNZ | MNZ | Směšené nezastavěného území - zemědělské využití |

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- | | | |
|-------------|--------------|--------------------|
| STAV | NÁVRH | |
| | | Lokální biocentrum |
| | | Lokální biokoridor |

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- Vodní toky
- ★ Místo významné události
- + Místní památky - kříže, pietní místa
- + Nemovitá kulturní památka
- Významný vyhlídkový bod
- Území s archeologickými nálezy
- Migračně významné území a migrační koridor
- Záplavové území Q100
- Ochranné pásmo vodního zdroje 1. stupně
- Meliorované plochy
- Pásmo 50 m od okraje lesa
- Letecké koridory
- Ochranné pásmo silnic
- Hipostezka
- Cyklostezky
- Kanalizace
- Vodovodní řád
- Vodní zdroj včetně ochranného pásma
- Sřředotlaký plynovod
- Nadzemní vedení VN
- Ochranné pásmo nadzemního vedení VN
- Základnová stanice mobilního operátora
- Sdělovací kabel
- Radioreléová trasa
- Pásmo hygienické ochrany
- Evidovaná lokalita ochrany přírody

Pozn.: Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb. Celé správní území obce je situováno ve vlněném prostoru pro létání v malých a průměrných výškách Ministerstva obrany.

**ÚZEMNÍ PLÁN OŘECHOV
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1**

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ VYDAL POSLEDNÍ ZMĚNU:	ZASTUPITELSTVO OBCE OŘECHOV
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY:	1
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY:	
POŘIZOVATEL:	OBECNÍ ÚŘAD OŘECHOV
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:	JANA DIVIŠOVÁ, STAROSTKA OBCE OŘECHOV
PODPIS A OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA:	

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. EVA KOMENDOVÁ, ČKA 4743
VYPRACOVAL:	ING. ARCH. EVA KOMENDOVÁ, ING. ARCH. MIROSLAV DVOŘÁK
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:	04 04 / 2022
DATUM:	PROSINEC 2022
MĚŘÍTKO:	1:5000

